

**Zoekgebieden Addendum op de structuurvisie**

Nummer	Gebied	Status voorkeursrecht	Eigendomssituatie	Milieu-planologische impactanalyse	Financiële analyse	Gemiddelde impact
1	Hoeve	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom - Bedrijf	0,667	€ 303.267,00	
2	Hoeve	1-10-2024 voorlopige vestiging	Particulier eigendom	1,111	-€ 348.827,00	
3	Hoeve	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,667	€ 367.553,00	
4	Hoeve	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,778	€ 125.786,00	
5	Hoeve	15-2-2024 gevestigd	Eigendom ontwikkelaar	0,778	Zelfrealisatie	
6	Wissinkbrink	1-10-2024 voorlopige vestiging	Particulier eigendom	0,556	€ 123.970,00	
7	Wissinkbrink	1-10-2024 voorlopige vestiging	Particulier eigendom	0,556	€ 78.546,00	
8	Wissinkbrink	1-10-2024 voorlopige vestiging	Eigendom Diaconie	0,556	€ 1.567.328,00	
9	Wissinkbrink	1-10-2024 voorlopige vestiging	Particulier eigendom	0,556	€ 208.843,00	
10	Wissinkbrink	15-2-2024 gevestigd	Eigendom gemeente	0,556	€ 627.091,00	
11	Wissinkbrink	15-2-2024 gevestigd	Eigendom gemeente	0,556	€ 497.159,00	
12	Wissinkbrink	15-2-2024 gevestigd	Eigendom gemeente	0,667	€ 704.489,00	
13	Kolderveld	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,556	Zelfrealisatie	
14	Kolderveld	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,778	-€ 614.859,00	
15	Kolderveld	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,778	€ 38.773,00	
16	Kolderveld	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom - Bedrijf	1,111	-€ 2.053.463,00	
17	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,778	€ 31.376,00	
18	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Eigendom Rijkswaterstaat	0,889	-€ 1.341.276,00	
19	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Eigendom Diaconie	0,778	€ 127.079,00	
20	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Eigendom Diaconie	0,333	€ 519.827,00	
21	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Eigendom Diaconie	0,556	€ 257.960,00	
22	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,667	€ 444.673,00	
23	Honesch	Geen voorkeursrecht	Particulier eigendom	0,444	€ 518.151,00	
24	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,667	Zelfrealisatie	
25	Honesch	15-2-2024 gevestigd	Eigendom Diaconie	0,556	€ 543.376,00	
26	Buurse	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,444	€ 79.760,00	
27	Buurse	1-10-2024 voorlopige vestiging	Particulier eigendom	0,556	€ 150.514,00	
28	Buurse	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,333	€ 39.604,00	
29	Buurse	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom	0,556	Zelfrealisatie	
30	Buurse	Geen voorkeursrecht	Eigendom Gemeente - Voetbalveld	0,667	€ 471.744,00	
31	Buurse	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom - Bedrijf	0,667	€ 51.294,00	
32	Buurse	15-2-2024 gevestigd	Particulier eigendom - Gedeeltelijk bedrijf	0,889	Zelfrealisatie	

**Legenda:**

*Eigendomsituatie*

Positief t.o.v woningbouw

Mogelijk bespreekbaar

Niet bespreekbaar

Nog onbekend

*Milieu-planologische impactanalyse*

< 0.6

> 0.6

> 1.0

*Financiële analyse*

> € 100.000,00

€ 0,00 - € 100.000,00

< € 0,00

*Gemiddelde impact*

Positief

Gemiddeld

Negatief

<b>Wissinkbrink ontwikkelgebied (6 t/m 12)</b>	0,5719	€ 3.807.426,00	
<b>Honesch ontwikkelgebied (20 t/m 24)</b>	0,5334	€ 1.740.611,00	