

Uitnodiging openbare inschrijving 'Bouwkavel Brem 5 voor de bouw van vijf één laagse patiowoningen te Haaksbergen'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken bekend dat het college van burgemeester en wethouders op 4 februari 2025 het 'Starten van een selectieprocedure om de grond aan de Brem 5 te verkopen en bijgaande leidraad selectie ontwikkelaar Brem 5 heeft vastgesteld.

Selectieprocedure

Gemeente Haaksbergen nodigt projectontwikkelaars en bouwondernemers uit zich in te schrijven voor de koop van een perceel grond met de verplichting tot realisatie van een bouwplan voor in totaal vijf één laagse patiowoningen. Dit bouwterrein is kadastraal bekend gemeente Haaksbergen, sectie O, nummer 2680.

Het gaat hier om totaal circa 997m² uit te geven grond, in één bundel van vijf kavels, gelegen aan de Brem 5 te Haaksbergen, waarop vijf één laagse patiowoningen, moeten worden gebouwd.

De grond wordt verkocht bij inschrijving. De beoordeling vindt plaats op prijs en ruimtelijk kader. De prijs van de bieding is exclusief 'kosten koper'.

Inschrijving

Inschrijving staat alleen maar open voor projectontwikkelaars en bouwondernemers. Particulieren kunnen hier geen gegadigde zijn. De vastgestelde selectieleidraad, voorwaarden, informatie en het inschrijfformulier zijn te vinden op de website van de gemeente Haaksbergen [Openbare inschrijving Brem | Gemeente Haaksbergen](#).

Projectontwikkelaars en bouwondernemers die willen meedingen naar de koop van het perceel grond en de bouw van de vijf woningen kunnen zich als gegadigde inschrijven middels het inschrijfformulier dat beschikbaar is via [Openbare inschrijving Brem | Gemeente Haaksbergen](#).

Inschrijving als gegadigde kan uitsluitend in de periode:

Met ingang van: 12 februari 2025 tot en met 9 april 2025 (=inschrijfperiode).

Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren en binnen de genoemde inschrijfperiode ontvangen inschrijfformulieren worden geaccepteerd.

Een inschrijving bestaat uit:

- Een volledig en juist ingevuld inschrijfformulier;
- een Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel (Max. 3 maanden oud);
- bewijs van minimaal één recent gerealiseerd vergelijkbaar bouwplan in de afgelopen 5 jaren van tenminste 5 woningen.

Inschrijving als gegadigde geschiedt onvoorwaardelijk.

Voor meer informatie:

Naam: Gemeente Haaksbergen

Adres: Blankenburgerstraat 28 Haaksbergen

Website: [Openbare inschrijving Brem | Gemeente Haaksbergen](#)

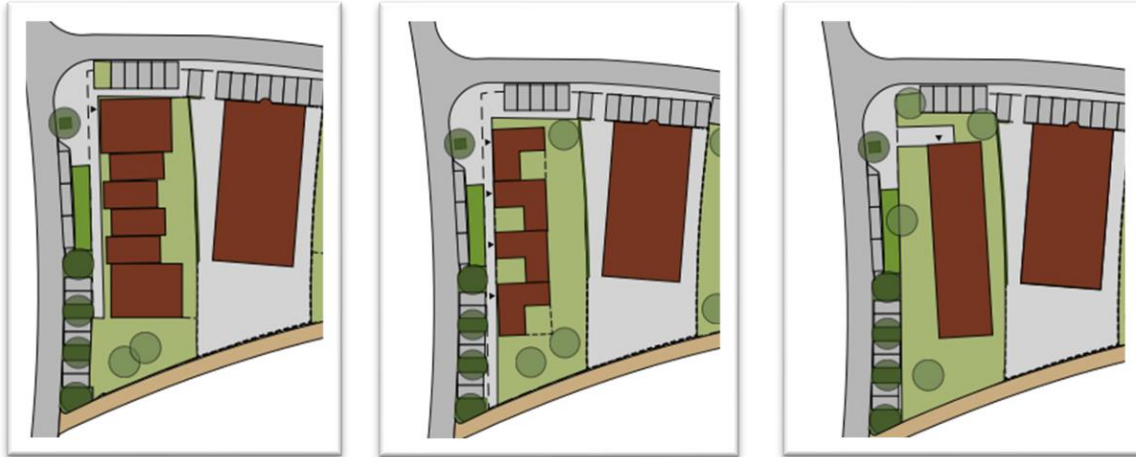
E-mail: grondzaken@haaksbergen.nl

Telefoonnr.: 053-5734567

Schetsmatige weergave inrichtingstekening



Toekomstig bouwvlak – Bestemmingsplan Haaksbergen Dorp, partiele herziening Brem 1-5



Mogelijk stedenbouwkundige opzet Brem

Haaksbergen, 4 februari 2025

burgemeester en wethouders van Haaksbergen,

mr. drs. R.G. Welten, burgemeester

mr. M.N.J. Broers, secretaris