

GemeenteNieuws



Realisatie nieuwbouw Assink lyceum vraagt om keuzes

Dat goede onderwijshuisvesting belangrijk is voor Haaksbergen is afgelopen jaren door het college van B&W en de gemeenteraad dikwijls uitgesproken. In de wetenschap dat het schoolgebouw van het Assink lyceum verouderd is, besloot de gemeenteraad eerder dat er plannen gemaakt moeten worden voor nieuwbouw. Om deze reden is afgelopen maanden een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd. De belangrijkste vraag: hoe financieren we een nieuw schoolgebouw? Uit het onderzoek blijkt dat nieuwe huisvesting de gemeente ongeveer 26 miljoen euro kost. Dat geld is er op dit moment niet en dat betekent dat er keuzes gemaakt moeten worden om deze jaarlasten te dekken. Wel kan een deel van de Algemene Reserve aangewend worden, waardoor de gemeente minder hoeft te lenen en de jaarlasten omlaag gaan.

De gemeente, schoolbestuur Stichting Portuur en het Assink lyceum hechten bijzonder aan kwalitatief goed en toekomstgericht voortgezet onderwijs in Haaksbergen. In de eerste plaats natuurlijk om kinderen in hun eigen omgeving naar school te kunnen laten gaan. Maar ook omdat goede onderwijshuisvesting en goed onderwijs belangrijk zijn voor een aantrekkelijk vestigingsklimaat. Zowel voor nieuwe inwoners als bedrijven is voortgezet onderwijs in de nabijheid een pré. In het coalitieprogramma van de gemeente uit 2022 werd al aangekondigd dat de mogelijkheden voor een nieuw schoolgebouw voor het Assink lyceum verkend zouden worden. Dat kreeg een vervolg met de vaststelling door de gemeenteraad van een Integraal Huisvestingsplan Onderwijs, waarin onder meer werd uitgesproken dat de plannen voor nieuwbouw van het Assink lyceum voorbereid moesten worden.



Unilocatie

Het nu uitgevoerde haalbaarheidsonderzoek maakt deel van uit van de planvorming. De totale investering voor een nieuw schoolgebouw is in het onderzoek geraamd op 26.250.000 euro. Voor dit bedrag kan een unilocatie gebouwd worden voor 1.000 leerlingen van het vmbo, havo en vwo. Twee aparte schoolgebouwen zijn dan niet meer nodig. Al eerder is berekend dat renovatie van een van de huidige schoolgebouwen financieel niet voordeliger is dan nieuwbouw. Bovendien sluit een nieuwbouwpand naadloos aan bij het onderwijsconcept van het Assink en een gerenoveerde school doet dat in veel mindere mate. Ook kan een nieuw pand beter voorzien worden van duurzaamheidsmaatregelen.

Scenario's

In het haalbaarheidsonderzoek zijn drie financiële scenario's doorgerekend. Allereerst is er natuurlijk een mogelijkheid om een lening af te sluiten voor het tota-

le bedrag. Dit is de optie met de hoogste jaarlijkse lasten (bijna 1,6 miljoen euro). Daarnaast is er een scenario, waarbij 5 miljoen euro van de Algemene Reserve - de gemeentelijke spaarpot - wordt ingezet, waardoor de jaarlasten omlaag kunnen naar circa 1,3 miljoen euro. Scenario nummer 3 heeft scenario 2 als basis, maar met een extra toevoeging, namelijk werken met een restwaarde. In deze situatie wordt jaarlijks minder afgeschreven vanuit een circulaire gedachte: aan het einde van de levensduur van de school moet een deel van het materiaal opnieuw gebruikt worden. Hiermee komen de jaarlijkse afschrijvingslasten op minimaal 1,1 miljoen euro. Burgemeester en wethouders hebben de voorkeur voor scenario 2. Ook naar overige financiële constructies is gekeken, maar die bieden op dit moment onvoldoende dekking voor de jaarlasten. Ontwikkelingen en kansen op dit gebied worden uiteraard nauwgezet gevolgd.

Locaties

Onderzocht is ook welke locaties in Haaksbergen geschikt zijn om er een school te bouwen. Hierbij is ook rekening gehouden met de onderwijsvisie van de school en de mogelijkheden van samenwerking met bedrijfsleven en sportverenigingen. Er zijn vijf locaties in beeld, waarvan er één (een veld naast Sporthal De Els) af valt vanwege de complexiteit door een ondergrondse waterberging. Op de overige locaties is een nieuwe school denkbaar. Het gaat om de Van Brakelstraat, Bouwmeester, Park Scholtenhagen en sportvelden van Ontmoetingspark De Greune. Welke locatie uiteindelijk het meest geschikt is, zal blijken na uitvoering van aanvullend onderzoek, dat onder meer in verband met de nieuwe Omgevingswet nodig is. De gemeenteraad heeft het college vorige zomer opgeroepen om uit te zoeken wat een combinatie van een nieuwe school, sportvoorziening en zwembad op zou leveren op of bij Park Scholtenhagen. De kostenbesparingen door synergievoordelen zijn gering en de totale investering is met meer dan 50 miljoen euro zeer fors.

Noodzakelijk

Het college is zoals gezegd voor het scenario, waarbij het totaal te financieren bedrag verlaagd wordt naar 21.250.000 euro door een bijdrage uit de Algemene Reserve. De besluitvorming is uiteindelijk aan de gemeenteraad, die het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs vaststelde. Daarin staat dat er voorbereidingen getroffen moeten worden voor nieuwbouw in de periode tot en met 2027, zodat na 2028 de school gebouwd kan worden. De financiële middelen komen pas beschikbaar als een even groot bedrag bespaard wordt op andere activiteiten en taken van de gemeente. Het college stelt de raad daarom voor een besluit te nemen over financiering en dekking bij de vergaderingen over de Kadernota (19 juni) en Begroting (later dit jaar). Het antwoord op de vraag wanneer de nieuwe school gebouwd kan worden is afhankelijk van de keuzes van de raad op deze momenten.

Hier kunt u stemmen

Op donderdag 6 juni zijn de verkiezingen voor het Europees Parlement. U kunt uw stem uitbrengen in een stembureau naar keuze in de gemeente Haaksbergen.

Overzicht van de stembureaus:

Gemeentehuis Raadzaal	Blankenburgerstraat 28
't Saalmerink	Klaashuisstraat 9
De Trefkoel	De Noor 111
't Meuken	Beckummerweg 11
Het Palet(ingang Holthuiserstraat)	Holthuiserstraat 12
Het Schuttershoes	Scholtenhagenweg 40b
Het Palet(ingang Hondelink)	Holthuiserstraat 12
Montessorischool	Weertseriet 19
Pius X	Jordaansingel 20
De Kameleon	Bartokstraat 56
Autobedrijf Hartgerink	Albert Cuyplaan 58
De Els	Trompstraat 20
Los Hoes	Hassinkborgh 16
Gemeentehuis Noaberpoort	Blankenburgerstraat 28
Bon Boys	Kolenbranderweg 11

Voor een overzicht van alle stembureaus kunt u ook kijken op waarismijnstemlokaal.nl. De stembureaus zijn op 6 juni open van 7.30 – 21.00 uur.

Stemmen in een andere gemeente

Als u in een andere gemeente wil stemmen kan dit niet met uw stempas. U moet dan een kiezerspas aanvragen. Met de kiezerspas kunt u stemmen in iedere gemeente

in Nederland. Een kiezerspas vraagt u aan met een formulier via de gemeentewebsite. Het ingevulde formulier moet uiterlijk maandag 3 juni bij de gemeente binnen zijn. U kunt een kiezerspas ook aan de balie van uw gemeente aanvragen. U heeft hierbij uw identiteitsbewijs nodig, of een kopie daarvan. Aan de balie een kiezerspas aanvragen kan tot woensdag 5 juni 12.00 uur.



Europese Verkiezingen

Neem plaats op de reservebank

Op donderdag 6 juni zijn de verkiezingen voor het Europees Parlement. In de gemeente Haaksbergen helpen inwoners mee op de verschillende stembureaus om de verkiezingen zo goed en veilig mogelijk te laten lopen. Omdat het kan voorkomen dat een stembureaulid op het laatste moment niet kan, is de gemeente op zoek naar reserveleden.

U wordt dan alleen opgeroepen als het nodig is. Bijvoorbeeld omdat er stembureauleden ziek zijn op de verkiezingsdag. Als lid van een stembureau heeft u een belangrijke taak: u helpt mee de verkiezingen zo

goed en veilig mogelijk te laten verlopen.

Op de dag van de verkiezingen wordt in twee ploegen gewerkt. De eerste groep start om 7.00 uur 's ochtends en maakt

het stembureau klaar voor de eerste stemmers om 7.30 uur. De tweede ploeg begint om 13.45 uur en zorgt ervoor dat mensen tot 21.00 uur hun stem uit kunnen brengen. Daarna komen beide groepen samen en sorteren ze de stembiljetten. Ze tellen hoeveel stemmen elke partij heeft gekregen. Die eerste telling is in de loop van de avond klaar.

Online training

Alle stembureauleden, ook reserveleden,

doen voorafgaand aan de verkiezingen een korte online training om zich voor te bereiden op de werkzaamheden. Zo verschijnt u goed voorbereid op het stembureau als u wordt opgeroepen. Een stembureaulid ontvangt een vergoeding en ook voor de innerlijke mens wordt op de verkiezingsdag goed gezorgd.

Bent u 18 jaar of ouder en lijkt het u leuk om reserve te staan? Meld u dan aan via de website van de gemeente Haaksbergen.

Kruidenrijk grasland voor Haaksbergse boeren

Veehouders in Haaksbergen krijgen de kans om met goede begeleiding tot zes hectare van hun reguliere grasland om te zetten naar kruidenrijk grasland. Dankzij de actie '1001ha' krijgen boeren tot 150 euro korting voor iedere hectare zaaigoed waarmee gezorgd wordt voor productief kruidenrijk grasland.

Kruidenrijk grasland is beter voor bodem, klimaat en biodiversiteit. Door de grotere variëteit aan (bloeiende) kruiden, klavers en grassen ontstaat er meer bodemleven en kunnen er meer insecten leven. Dat is

weer goed voor de vogels. De klavers leggen stikstof uit de lucht vast, waardoor er minder kunstmest nodig is en dat scheelt CO2 uitstoot. Kruiden, bepaalde grassen en klavers wortelen dieper, wat de waterdoor-

latendheid in natte perioden verbetert. Bijkomend voordeel is dat dit kruidenrijk-grasland door diepere worteling minder droogte gevoelig is in de zomer. Het mes snijdt dus aan meerdere kanten.

Doe mee

Landbouworganisatie LTO Nederland en duurzaamheidsorganisatie Urgenda helpen Nederlandse boeren met verduurzamen. De actie '1001ha' is hier onderdeel van. Om gebruik te maken van deze re-

geling is het niet nodig lid te zijn van LTO, hierdoor kan door alle Haaksbergse agrarische ondernemers gebruik gemaakt worden van de regeling. Daarvoor gaat u naar 1001ha.nl.

Wilt u graag eerst wat meer informatie? Neem dan contact op met Herbert Hargeerds, medewerker plattelandsontwikkeling van de gemeente Haaksbergen via h.hargeerds@haaksbergen.nl

Help mee uw buurt duurzamer te maken

Samen met inwoners wil de gemeente Haaksbergen de samenleving duurzamer maken. Of u nu bezorgd bent over de opwarming van de aarde, geld wilt besparen of een mooiere en groenere toekomst wilt voor uw kinderen en kleinkinderen: dit is het moment samen te werken.

Daarom heeft de gemeente de hulp ingeschakeld van Buurkracht. Deze stichting heeft veel ervaring in het ondersteunen van bewoners die samen hun buurt mooier, groener, gezelliger of duurzamer willen maken. Van meer bloemen in de buurt tot het isoleren van huizen. Er is veel mogelijk.

Buurkracht gaat nu als eerst aan de slag met bewoners uit de straten rondom de

Wiedenbroeksingel. Bewoners die een brief hebben ontvangen, kunnen een vragenlijst invullen om wensen en voorkeuren voor het verduurzamen en vergroenen van hun buurt aan te geven. Daarnaast is Buurkracht op zoek naar gemotiveerde burens die samen een buurtteam willen opstarten. Het invullen van de vragenlijst en het aanmelden voor het buurtteam kan tot maandag 3 juni.



Hoorzitting Kadernota 2025 op maandag 3 juni 2023

Gemeenten maken elk jaar in november een begroting voor het daarop volgende jaar. In het voorjaar maken gemeenten als voorloper daarop de zogeheten "Kadernota". In de Kadernota beschrijft het college van burgemeester en wethouders nieuw beleid en ambities van de gemeente in het aankomend jaar en welke gevolgen dat heeft voor de gemeentefinanciën. In het voorjaar van 2024 wordt de Kadernota 2025 door de gemeenteraad behandeld.

Op maandagavond **3 juni 2024** houdt de gemeenteraad een openbare hoorzitting

over de nieuwe Kadernota. Deze hoorzitting begint om **19.30 uur** en vindt plaats in

het gemeentehuis.

De gemeenteraad gaat graag in gesprek over de nieuwe Kadernota. Inwoners en vertegenwoordigers van Haaksbergse instellingen of organisaties worden bij deze van harte uitgenodigd om hun mening te geven over de Kadernota 2025.

Wilt u meepraten over de Kadernota? Dat kan!

U kunt zich hiervoor tot en met **vrijdag 31 mei 2024** opgeven via de raadsgriffie. Dat kan telefonisch door te bellen naar de griffie via 053 - 573 45 67 of door te mailen naar griffie@haaksbergen.nl

De Kadernota 2025 is vanaf ca. 22 mei te raadplegen via de website www.haaksbergen.nl en ligt ook ter inzage in de hal van het gemeentehuis.

De raad vergadert

Woensdag 29 mei vergadert de gemeenteraad. De raadsvergadering begint om 19.30 uur en is live te volgen via de website van de gemeente. De volgende stukken staan op de agenda:

Hamerstukken

- Raadvoorstel Wijziging van de gemeenschappelijke regeling Samenwerking ICT Hengelo
- Raadvoorstel Wijziging gemeenschappelijke regeling samenwerking sociale zaken Borne, Haaksbergen en Hengelo
- Raadvoorstel Eerste wijziging van de Le-

gesverordening 2024

- Raadvoorstel Herstelbesluit ex artikel 8:51 d Awb bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Stepelerveld, fase 1, partiële herziening Uitbreiding Uzin Utz'

Besprekingsstukken

- Raadvoorstel Exploitatie zwembad De

Wilder tot 1 mei 2027

- Raadvoorstel Statuten stichting Omgevingsfonds Haaksbergen
- Raadvoorstel Statuten stichting Monitoring en Garantiefonds Haaksbergen
- Raadvoorstel Vaststelling van de beleidsnota windenergie Haaksbergen

Wilt u gebruikmaken van het spreekrecht? U kunt zich uiterlijk tot en met de dag voor de vergadering aanmelden. U kunt hiervoor contact opnemen met de raadsgriffie. Dat kan via griffie@haaksbergen.nl of (053) 573 45 67. De griffier bespreekt samen met u wat de verdere gang van zaken is. Tijdens de raadsvergadering kunt u niet inspreken over een onderwerp dat op de agenda staat.

Besluiten B&W

Het college van B&W komt elke week bijeen voor besluitvorming over uiteenlopende onderwerpen. De besluiten uit deze vergadering worden elke woensdagmiddag gepubliceerd en zijn na te lezen op haaksbergen.raadsinformatie.nl.

Openbare Bekendmakingen

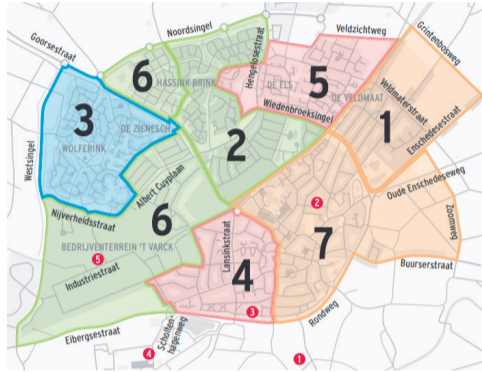
AFVAL

OUD PAPIER BRENGEN

Op zaterdag 25 mei u oud papier brengen naar St. Bonifaciuschool te St. Isidorushoeve en VVV Buurse. Dagelijks kunt u oud papier brengen naar de papierschuur bij Basisschool Honesch en afvalbrengpunt Langezaal.

OUD PAPIER OPHALEN

Op zaterdag 25 mei 2024 halen de Bonifaciuschool en Havoc oud papier op in de inzamelgebieden 1 en 7. Graag het papier in dozen of gebundeld aanbieden. Het oud papier kunt u's morgens voor 8.30 uur neerzetten bij de containerverzamelplaats.



ALGEMEEN

PARKEERVAK ROSSINISTRAAT

Het college heeft besloten om in de Rossinistraat, een parkeervak aan te wijzen uitsluitend bestemd voor een gehandicapte bestuurder, naast de reeds bestaande gehandicaptenparkeerplaats.

Het betreft de voormalige gehandicaptenparkeerplaats naast de ingang de van het wooncomplex aan de Telgengaarden.

Tot en met 24 juni 2024 kunt u gemotiveerd bezwaar indienen.

BEKENDMAKING VOORGENOMEN VERKOOP PERCEEL GROND NABIJ MARKT 7 TE HAAKSBERGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Haaksbergen maakt hierbij bekend dat de gemeente Haaksbergen voornemens is een perceel grond gelegen nabij Markt 7 te Haaksbergen te verkopen. Het betreft een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Haaksbergen, sectie K, nummer 7225, met een oppervlakte van circa 9 m².

De Hoge Raad heeft in haar arrest van 26 november 2021 geoordeeld dat een ge-

meente bij een verkoop van onroerend goed gelegenheid moet bieden aan (potentiële) gegadigden om mee te dingen naar de onroerende zaak op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Dit kan achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. In dat geval moet het voornemen tot verkoop door de gemeente bekend worden gemaakt.

Het college van burgemeester en wethouders van Haaksbergen gaan over tot publicatie van deze (voorgenomen) verkopen om zo invulling te geven aan het gelijkheids- en transparantiebeginsel bij verkoop van onroerende zaken door de gemeente.

Koper is de enige serieuze gegadigde

Omdat het perceel grond slechts grenst aan één andere onderneming met een bedrijfskavel, zijnde de bedrijfskavel van de koper, zijn er geen andere gegadigden die in aanmerking komen voor het in eigendom verkrijgen van het perceel grond.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Overijssel. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@haaksbergen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.

BEKENDMAKING VOORGENOMEN VERHUUR PERCEEL GROND NABIJ MARKT 7 TE HAAKSBERGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Haaksbergen maakt hierbij bekend dat de gemeente Haaksbergen voornemens is een perceel grond gelegen nabij Markt 7 te Haaksbergen te verhuren. Het betreft een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Haaksbergen, sectie K, nummer 7225, met een oppervlakte van circa 135 m².

De Hoge Raad heeft in haar arrest van 26

november 2021 geoordeeld dat een gemeente bij een verkoop of verhuur van onroerend goed gelegenheid moet bieden aan (potentiële) gegadigden om mee te dingen naar de onroerende zaak op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Dit kan achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop of huur. In dat geval moet het voornemen tot verkoop of verhuur door de gemeente bekend worden gemaakt.

Het college van burgemeester en wethouders van Haaksbergen gaan over tot publicatie van deze (voorgenomen) verkopen en verhuren om zo invulling te geven aan het gelijkheids- en transparantiebeginsel bij verkoop en verhuur van onroerende zaken door de gemeente.

Huurder is de enige serieuze gegadigde

Omdat het perceel grond slechts grenst aan één andere onderneming met een bedrijfskavel, zijnde de bedrijfskavel van de huurder, zijn er geen andere gegadigden die in aanmerking komen voor het huren van het perceel grond.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verhuur, omdat u van mening bent ook voor deze verhuur in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Overijssel. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@haaksbergen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.

VASTSTELLING 'REGIONALE SPELREGELS VOOR RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN IN HET BUITENGEBIED VAN ZUIDWEST

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken bekend dat de gemeenteraad de beleidsnotitie 'Regionale spelregels voor ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied van zuidwest Twente' gewijzigd vastgesteld. In deze beleidsregels is het provinciale beleid voor de toepassing van de 'Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving' (KGO) op

gemeentelijk niveau uitgewerkt voor de onderwerpen Rood voor Rood (RvR), vrijkomende agrarische bebouwing (VAB), nieuwe landgoederen en de uitbreiding van agrarische of niet-agrarische bedrijven. De beleidsregels zijn een gezamenlijke uitwerking van een aantal gemeenten in zuidwest Twente waardoor er nu eenduidige, gemeentegrens overstijgende, beleidsregels zijn voor ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied van Haaksbergen.

VERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Wij publiceren onze bekendmakingen op officieelbekendmakingen.nl. Daar leest u ook of er stukken ter inzage liggen en of u een zienswijze, bezwaar of beroep kunt indienen. Als dit kan, ziet u ook bij wie en voor welke datum. In dit GemeenteNieuws vindt u elke week een kort overzicht van de bekendmakingen. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Op de hoogte blijven

U kunt elke week een mail ontvangen met de bekendmakingen uit uw eigen buurt. Aanmelden kan via overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Daar geeft u aan welke berichten u wilt ontvangen en binnen welke afstand van uw huis.

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

- **Brammeloweg 6**, Z2024-00000893, het plaatsen van een dakkapel en vervangen van een tuindeur door schuifpui, aspect bouwactiviteit (omgevingsplan), ingediend 12 mei 2024.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE

- **Veldmaterstraat 174**, Z2024-00000490, het aanpassen van de gevel, aspect bouw bekendgemaakt 22 mei 2024

INGEDIENDE AANVRAGEN EVENEMENTENVERGUNNING

- Tropical 2024 (3 augustus 2024), Z2024-00000904, **Scholtenhagenweg 36**, ingediend 13 mei 2024
- Zonnestraat Festival (28 juli 2024), Z2024-00000900, **Scholtenhagenweg 36**, ingediend 13 mei 2024

VERLEENDE EVENEMENTENVERGUNNING

- Kolderhoeveparty (22 t/m 24 november 2024), Z2024-00000392, **Olthuisweg 24**. Deze vergunning is bekendgemaakt op 14 mei 2024.